**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do – Hạnh phúc**

**PHIẾU ĐỀ XUẤT GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC**

Họ và tên người đề xuất:  **Trần Trường Sinh**

1. **Loại hồ sơ**

* Hồ sơ cấp đổi của ông: **Nguyễn Văn Phướng**
* Địa chỉ thửa đất: **Khối 3B, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị**
* Mã hồ sơ: …………

1. **Nội dung thẩm định và đề xuất công việc:**

* Ông **Nguyễn Văn Phướng** được UBND huyện Hướng Hóa cấp GCN số **U577876** ngày **27/12/2001** diện tích **832** m2 đất, số thửa **105**, số tờ **23**.
* Thửa đất nay chuyển nhượng lại cho ông **Nguyễn Văn Ba** thuộc thửa số **164**, tờ bản đồ địa chính số **80**, diện tích **671,5** m2(trong đó **300,0** m2 ODT và **371,5** m2 CLN) Thửa đất có ranh giới ổn định là tường bê tông kiên cố và trụ bê tông làm ranh giới, diện tích thửa đất biến động **giảm 160,5** m2 đất do đo đạc xác định lại diện tích. Thửa đất có **20,0** m2 đất CLN nằm trong chỉ giới QH xây dựng theo QĐ số 323/QĐ-UBND ngày 24/01/2022 ngày 24/01/2022 của UBND tỉnh Quảng Trị và có **264,1** m2 nằm trong chỉ giới hành lang an toàn đường điện.
* Thửa đất **189** đã được cấp GCN theo hệ tọa độ Vn-2000
* Đã chỉnh lý bản đồ và VBDLIS.
* Đề xuất: Trả kết quả cho chủ sử dụng đất.

Ngày tháng năm 2023

Ký tên

**Trần Trường Sinh**

**Ý KIẾN CỦA TRƯỞNG BỘ PHẬN KỶ THUẬT ĐỊA CHÍNH**

Ngày tháng năm 2023

Ký tên

**Phạm Minh Tuấn**

**Ý KIẾN CỦA LÃNH ĐẠO ĐƠN VỊ**

Ngày tháng năm 2023

GIÁM ĐỐC